



**Муниципальный район «Белгородский район» Белгородская область  
ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Сорок седьмое заседание третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«20» декабря 2017 года

№ 296

**Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2017 – 2026 годы**

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район», заключением о результатах публичных слушаний от «19» декабря 2017 г. по проекту Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2017 – 2026 годы

**земское собрание Майского сельского поселения решило:**

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2017 – 2026 годы (прилагается).
2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Майского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания Майского сельского поселения по экономическому развитию, бюджету и налоговой политике (Стародубцева О.А.).

**Глава Майского  
сельского поселения**

**А. Манохин**

**УТВЕРЖДЕНА**  
**решением земского собрания**  
**Майского сельского поселения**  
**от « 20 » декабря 2017 г. № 296**

**Программа**  
**комплексного развития социальной инфраструктуры Майского**  
**сельского поселения муниципального района «Белгородский район»**  
**Белгородской области на 2017 – 2026 годы**

**1. Паспорт программы**

1.1	Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2017 – 2026 годы (далее – Программа)
1.2	Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»</li> <li>- Генеральный план Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области</li> </ul>
1.3	Заказчик и разработчик Программы	Администрация Майского сельского поселения
1.4	Цель Программы	Обеспечение развития социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области и для закрепления населения, повышения уровня его жизни
1.5	Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечить сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечить достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;</li> <li>- обеспечить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.</li> </ul>
1.6	Важнейшие целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;</li> <li>- повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;</li> <li>- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.</li> </ul>
1.7	Сроки и этапы реализации Программы	2017 – 2026 годы
1.8	Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сохранение сети учреждений социальной сферы, укрепление их материально- технической базы;</li> <li>- осуществление комплексного строительства объектов обслуживания с учетом нормативов по обеспечению населения объектами социального обслуживания.</li> </ul>
1.9	Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составит – 254, 69 млн. рублей, в т.ч.:</p> <p>2017 год – 28,03 млн. рублей;</p> <p>2018 год – 23,04 млн. рублей;</p> <p>2019 год – 24, 14 млн. рублей;</p> <p>2020 год – 24, 30 млн. рублей;</p> <p>2021 год – 25, 03 млн. рублей;</p> <p>2022-2026 год – 130, 15 млн. рублей.</p> <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, инвестиции, спонсорская помощь.</p>

## **2. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2017 – 2026 годы**

### **2.1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**

Майское сельское поселение муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, в соответствии с п.1-20 ст. 4 закона Белгородской области от 20 декабря 2004 года № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» обладает статусом сельского поселения и входит в состав муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

Административным центром поселения является поселок Майский.

№ п/п	Наименование сельского поселения	В состав поселения входят:	Площадь, га	Удаленность от областного центра (км)	Численность поселения на 01.01.2017 г., чел.
1	Майское с/п	п. Майский с. Новая Деревня п. Политотдельский	5962,3	12	11318

### Образование

Основными направлениями муниципальной системы Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области являются развитие современной инфраструктуры и комфортной образовательной среды, обеспечение детей в возрасте от 1 до 6 лет местами в дошкольных образовательных учреждениях.

Образовательная система Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области представлена следующими образовательными учреждениями:

1. муниципальные общеобразовательные учреждения - 1;
2. муниципальные дошкольные образовательные учреждение - 2;
3. частные дошкольные учреждения - 2

Обеспеченность Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области муниципальными общеобразовательными учреждениями представлена в следующей таблице:

№ п/п	Наименование учреждения образования	Проектная мощность (мест)	Потребность (мест)	Современное состояние (человек)	Дефицит, избыток (-,+ мест)
1	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Майская гимназия Белгородского района Белгородской области»	850	407	1257	-407

В муниципальном общеобразовательном учреждении наблюдается дефицит мест, в связи с многочисленностью населения поселения, за которыми закреплено общеобразовательное учреждение, что не позволяет обеспечить режим работы указанного учреждения в одну смену.

С учетом роста численности населения школьного возраста при существующей проектной мощности существует дефицит мест в общеобразовательном учреждении сельского поселения, количество детей обучающихся во вторую смену составляет 472 человека.

Таким образом, в сельском поселении остро стоит проблема строительства новых общеобразовательных учреждений.

Дошкольное образование сельского поселения представлено 4 учреждениями, из которых 2 - муниципальных дошкольных образовательных учреждений, 2 – частных.

Охват детей дошкольным образованием (в возрасте от 2 до 7 лет) в

2017 году возрос до 89,3% и составляет 642 ребенка, из них: 595 детей зачислены в муниципальные дошкольные образовательные учреждения и 47 детей - в частные дошкольные организации.

Данный показатель выполнен за счет реализации системы мероприятий, оптимизации численности детей в группах полного дня пребывания, а также развития вариативных форм дошкольного образования.

Однако, остается задача обеспечения местами в дошкольных образовательных учреждениях шаговой доступности в населенных пунктах сельского поселения (п. Майский, с. Новая Деревня), в которых наблюдается острый дефицит муниципальных детских садов.

Обеспеченность сельского поселения муниципальными дошкольными образовательными учреждениями представлена в таблице:

№ п/п	Объекты	Проектная мощность (мест)	Норматив по СанПин (мест)	Фактическая численность (человек)	Дефицит мест* (с 2 лет и старше)
1.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка — детский сад №4 п. Майский Белгородского района Белгородской области»	340	438	525	32
2.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №13 п. Политотдельский Белгородского района Белгородской области»	110	107	76	0

*\*Дефицит мест указывается исходя из количества детей, зарегистрированных в ЕИР для поступления в детский сад, желающих поступить в детский сад в текущем году.*

Ежегодно растет количество обучающихся в возрасте 5-18 лет, занимающихся в детских объединениях различной направленности:

1. техническая;
  2. естественнонаучная;
  3. физкультурно-спортивная;
  4. художественная;
  5. туристско-краеведческая;
- социально-педагогическая.

Кроме того, сотрудниками муниципального образовательного учреждения организована реализация дополнительных общеобразовательных программ.

## Культура и спорт

Услуги в сфере культуры на территории сельского поселения предоставляют муниципальные бюджетные учреждения культуры и дополнительного образования:

1. библиотечное обслуживание населения осуществляет муниципальное учреждение культуры «Центральная районная библиотека Белгородского района», в структуру которого входят библиотеки - филиалы сельского поселения в поселках Майский и Политотдельский;

2. услуги по организации досуга населения предоставляют 4 муниципальных бюджетных и автономных учреждения культуры: МБУК «Районный информационно-методический центр Белгородского района», в структуру которого входит сельский клуб пос. Политотдельский и АУК «Майский Дворец культуры», МБУК «Дом ремесел Белгородского района им. Р.Я. Пупыниной»);

3. услуги дополнительного образования детей в сфере культуры предоставляет детская школа искусств (МБУ ДО «ДШИ п. Майский»).

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры в сельском поселении от нормативной потребности составляет:

Наименование	Адрес	Здание находится в собственности	ФИО руководителя	Штатная численность сотрудников, осн./технич. (чел.)	Проектная емкость
МБУК «Дом ремесел Белгородского района им. Р.Я. Пупыниной»	п. Майский, ул. Садовая, 1а	Администрация Майского сельского поселения	Вобликова Елена Владимировна	10/2	102
Политотдельский СК	п. Политотдельский, ул. Центральная, 1а	Администрация Майского сельского поселения	Незгуренко Елена Ефимовна	3/1	80
АУК «Майский ДК»	п. Майский, ул. Кирова, 6	Администрация муниципального района «Белгородский район» Белгородской области	Потюшко Светлана Борисовна	34/34	545
Филиал № 33 «Майская поселенческая библиотека»	п. Майский, ул. Кирова, 6	Администрация муниципального района «Белгородский район» Белгородской обл.	Бессонова Наталья Викторовна	4/1	30 чит. мест
Филиал № 38 «Политотдельская Поселенческая библиотека»	п. Политотдельский, ул. Центральная, 1а	Администрация Майского сельского поселения	Гончарова Лина Олеговна	1	8 чит. мест

Обеспеченность и потребность в учреждениях дополнительного образования детей в сфере культуры рассчитана исходя из стратегических показателей охвата детей дополнительным образованием:

Наименование	Адрес	ФИО руководителя	Здание находится в собственности	Штатная численность сотрудников, осн./технич. (чел.)	Числен- ность учащихся, чел.
МБУ ДО «ДИШ п. Майский»	п. Майский, ул. Кирова, д. 6	Леунов Александр Сергеевич	Администрация муниципального района «Белгородский район» Белгородской области	47/11	478

На территории сельского поселения функционирует 21 спортивный объект, из них:

1. плавательный бассейн (АУК «Майский Дворец культуры») - 1;
2. плоскостные спортивные сооружения - 10;
3. стадион (п. Майский) - 1;
4. спортивные залы - 6.

### Социальное обеспечение

Объектами социальной защиты населения Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области являются муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения» (КЦСОН) Белгородского района и отделение помощи семье и детям социальной гостиницей для проживания семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, и неблагополучных семей (Социальная гостиница) при КЦСОН Белгородского района, рассчитанное на 10 мест.

№ п/п	Наименование	Адрес	ФИО руководителя	Здание находится в собственности	Штатная численность сотрудников, осн./технич.
1	МБУ Комплексный центр социального обслуживания» Белгородского района	п. Дубовое, ул. Лунная, д. 4А	Бардаков Александр Сергеевич	Собственность Белгородского района	87/73
2	Отделение помощи семье и детям социальной гостиницей для проживания семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, и неблагополучных семей (Социальная гостиница)	с. Головино, ул. Катульского, д. 24	Олих Валентина Михайловна	Собственность Белгородского района	10/7

## **2.2. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры**

Согласно генерального плана Майского сельского поселения произойдет незначительное увеличение численности населения сельского поселения, а, следовательно, и увеличение градостроительной деятельности.

В связи с этим можно сделать вывод, что на протяжении 2017-2026 годов будет наблюдаться повышенный спрос на социальные услуги.

## **2.3. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

По состоянию на 1 января 2017 года Майское сельское поселение муниципального района «Белгородский район» Белгородской области имеет всю необходимую нормативно-правовую базу, для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральный план Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.

Решение Муниципального совета Майского сельского поселения от 25 декабря 2009 года № 90 «Об утверждении Генерального плана инфраструктуры Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.



**3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов)  
по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры на территории  
Майского сельского поселения**

<b>Наименование мероприятия (проекта)</b>	<b>Тип (реконструкция, проектирование, строительство)</b>	<b>Характеристика мероприятия</b>	<b>Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)</b>	<b>Срок реализации проекта</b>	<b>Ожидаемый эффект от реализации проекта</b>	<b>Срок получения эффекта</b>	<b>Срок окупаемости проекта</b>	<b>Предполагаемый источник финансирования</b>
Строительство начальной школы с детским садом мкр. «Капитанский лес на 100 школьных мест и 100 дошкольных мест	Строительство	Строительство	177,57	2019	Улучшение качества социальных услуг	2019	2021	Федеральный бюджет, внебюджетные средства
Выкуп пристройка к МОУ «Майская гимназия» на 500 мест	Строительство	Выкуп, пристройка	351,45	2019	Улучшение качества социальных услуг	2020	2022	областной и местный бюджет
Выкуп пристройка к МОУ «Майская гимназия» на 500 мест (2-я очередь)	Строительство	Выкуп, пристройка	43,29	2020	Улучшение качества социальных услуг	2020	2022	областной и местный бюджет
Строительство начальной школы-детского сада в мкр. «Майский-7» на 100 школьных и 100 дошкольных мест	Строительство	Строительство	2,51	2020	Улучшение качества социальных услуг	2020	2022	внебюджетные источники
Строительство средней школы в мкр. «Майский-80» на	Строительство	Строительство	6,25	2024	Улучшение качества социальных	2024	2026	Внебюджетные источники

750 мест;					услуг			
Строительство детского сада в мкр. «Майский-80» на 200 мест	Строительство	Строительство	4,84	2025	Улучшение качества социальных услуг	2025	2027	внебюджет ные источники

#### **4. Оценка социально-экономической эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2017 - 2026 годы составляет 254,69 млн. рублей.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2017 - 2026 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

#### **5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Целевые показатели будут достигнуты путем реализации следующих мероприятий:

- 1) строительство детского сада в п. Майский (мкр. «Майский-80»);
- 2) строительство начальной школы – детского сада в п. Майский;
- 3) строительство средней школы в п. Майский;
- 4) выкуп пристройка к МОУ «Майская гимназия».

#### **6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Для более качественного функционирования обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на протяжении срока действия Программы необходимо проводить корректировку Правил землепользования и застройки муниципального образования, Генерального плана.

### План-график мероприятий Программы и целевые показатели

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансирование по годам, млн. рублей					
		2017	2018	2019	2020	2021	2022- 2026
1	Строительство начальной школы с детским садом мкр. «Капитанский лес» на 100 школьных мест и 100 дошкольных мест			177,57			
2	Выкуп пристройка к МОУ «Майская гимназия» на 500 мест			351,45	43,29		
3	Строительство начальной школы-детского сада в мкр. «Майский-7» на 100 школьных и 100 дошкольных мест				2,51		
4	Строительство средней школы в мкр. «Майский-80» на 750 мест;						6,25
5	Строительство детского сада в мкр. «Майский-80» на 200 мест						4,84